

Vláda přesouvá náklady z jednoho podnikatele na druhého - vytloukání klínu klínem

8. 4. 2020

Podnikatelské odbory odmítají, aby vláda zasahovala do práva nakládat se svým majetkem a přesouvala finanční zátěž z nájemníků na pronajímatele.

Podnikatelské odbory jsou šokovány plánem vlády přesunout finanční zátěž za koronavirovou krizi na jiné podnikatele, majitele bytů a nebytových prostor. „Vláda spustila známou hru „letadlo. Chlubí se, jak pomáhá a zatím jen přesunuje peníze od jedněch podnikatelů k druhým,“ kritizuje šéf Podnikatelských odborů Radomil Bábek návrh vlády umožnit, lidem, aby neplatili půl roku nájem. To je podle něj nejen finanční rána pro majitele domů a bytů, ale současně jde o nepřiměřený a protiústavní zásah do soukromého podnikání.

„Vládu to nic nestojí, udělá se hezkou před veřejností a všechno to zaplatí soukromé osoby, To je od vlády chytré, ale pěkně hnusné,“ prohlásil Radomil Bábek. Podnikatelské odbory odsuzují i skandální výrok prezidenta Miloše Zemana, který v rozhovoru pro Blesk řekl: *„Myslím si, že pronajímatelé bytů by se nezbláznili a nezkrachovali. Každý z nás musí nést svůj díl odpovědnosti,“* prohlásil Zeman. Radomil Bábek k výroku Miloše Zemana jen lakonicky poznamenal: *"Takový bolševický postoj - sebereme jim peníze, vždyť jsou dost bohatí!"*

Návrh vlády spočívá v tom, že pokud se nájemník kvůli koronavirové krizi dostane v příštích měsících do finanční nouze a nebude platit nájemné, majitel bytu mu nesmí dát výpověď z nájmu. Musí počkat do května 2021, kdy mu má nájemník podle návrhu vše doplatit. Podnikatelské odbory upozorňují, že je to pro vlastníky bytů a domů naprosto likvidační. Mnoho lidí např. vložilo do koupě bytu své celoživotní úspory, aby měli přilepšení k nízkému důchodu, někteří si pořídili byty a nájemní domy na hypotéku a splácí ji z vybraného nájemného, jiní mají pronajímání bytů jako předmět podnikání. Je to podnikání, jako každé jiné, ani lepší, ani horší.

Pokud v parlamentu tento protiústavní návrh projde, nájemné mnozí majitelé už neuvidí, protože příští rok budou těžko nájemníci doplácet dlužné nájemné za celý rok a současně platit běžný nájem. *„Stát nemá právo zasahovat do vlastnického práva, které jako nedotknutelné garantuje ústava. Vláda zavedla nouzový stav, znemožnila lidem pracovat a firmám podnikat, takže nese plnou zodpovědnost za své kroky. A nemůže ji házet na nějakou skupinu obyvatel, jak se jí to zrovna hodí, místo toho, aby problém sama řešila, třeba dočasným příspěvkem na bydlení,“* odmítá chování vlády šéf Podnikatelských odborů Radomil Bábek.

Podnikatelské odbory poukazují na fakt, že v případě úvěrů a hypoték, jejichž splácení vláda navrhuje odložit, nebudou klienti po dobu odkladu nic platit, ale banka o své peníze nepřijde, protože se jí po celou dobu bude úročit půjčená částka. U majitelů domů to dopadne jinak - nejenže se jim nájemné úročit nebude, ale nájemníci se často odstěhují kdoví kam a majitelé na nich budou jen těžko vymáhat dlužné nájemné. *„Je to další podraz téhle neomarxistické vlády, která prostě vychází z toho, že voličů - nájemníků je víc než vlastníků domů a bytů,“* kritizuje vládu Radomil Bábek.

Podnikatelské odbory žádají vládu, aby tíživou situaci nájemníků bytů, ale i podnikatelů v

nebytových prostorách, vyřešila příspěvkem, cíleně určeným na úhradu takových nákladů. Zároveň důrazně žádáme vládu, aby neroztáčela spirálu druhotné platební neschopnosti a nepřenášela finanční zátěž z jednoho občana na druhého.